**Název veřejné zakázky:**

**Oprava VB Lhotka nad Bečvou**

**Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky je oprava VB Lhotka nad Bečvou. Opravné práce zahrnují oprava budovy, zti, komunikačních ploch, přípojek sítí, zabezpečovací a sdělovací techniky, elektroinstalace a další související práce.

**Místo plnění veřejné zakázky:**

Kraj: Zlínský

Obec: Lhotka nad Bečvou

Katastrální území: 681423 Lhotka nad Bečvou

Číslo parcely: st. 165; 575; 166; 46/6; 168; 167

**Popis předmětu veřejné zakázky:**

Popis opravných prací:

Celá změna je vyvolána nepotřebností bloku B a přesunem čekárny do bloku C spolu s novým sociálním zařízením. S tím souvisí drobné úpravy technologických objektů, které musí svou technologii jako kamerový systém, rozhlas, informační systém přesunout do jiných prostor. Statiku objektu změna ovlivní jen minimálně. Je nutné posoudit novou západní štítovou stěnu, doloženo ve stavební části.

**PS 03-14-04 žst. Lhotka nad Bečvou, EZS**

V rámci stavby „Oprava VB Lhotka nad Bečvou“ je upraveno řešení EZS. Bylo schváleno řešení s tzv. entry zámkem, který bude sloužit pro dálkové uzamčení čekárny z CDP Přerova. Pro fungování a ovládání entry zámku z EZS je nutné umístit v místnosti DK signalizační tablo, ve kterém bude umístěn releový modul pro ovládání entry zámku. Zmíněné signalizační tablo bude sloužit i pro signalizaci nouzového stavu na WC pro tělesně postižené. Dále byl schválen koncept řešení s nouzovými tlačítky umístěné na WC pro tělesně postižené. Nouzové tlačítka budou v počtu 2ks pro účely přivolání pomoci pro osoby zdravotně a tělesně postižené. 1ks nouzového tlačítka bude umístěn přímo u WC ve výšce 1000mm nad podlahou /spodní hrana/ minimálně délkově 0,8m ode zdi s instalovanou nádržkou WC. Druhý bude umístěn 100mm nad podlahou /spodní hrana/ a délkově minimálně 0,4m od hrany umyvadla. Během projednání dokumentace s investorem vznikl požadavek pro ovládání entry zámku dveří do místnosti čekárna. Tento požadavek je řešen v rámci systému EZS z klávesnice EZS, která je umístěna u vstupu do DK. Toto ovládání bude provádět výpravčí. V případě neobsazenosti stanice bude dálkové ovládání entry zámku zajištěno z žst. Val. Mez., a v rámci DOZ z CDP Přerov. Informace o stavu systému EZS jsou automaticky přenášeny do systému DDTS.

**SO 03-27-05 žst. Lhotka nad Bečvou, úprava a ochrana vodovodu**

Na základě požadavku OŘ Olomouc bude projektována samostatná přípojka vodovodu z hlavního řádu. Veškeré projednání s vlastníky a územní souhlas zajistí OŘ Olomouc. Objekt se nákladově začlení do Opravy VB Lhotka. Bylo projednáno a získán souhlas vlastníků domu tj. paní Vomočilová. Celá větev vodovodu kolem budovy SO032705 kolem budovy se zruší. Dokud nebude zhotovena nová vodovodní přípojka pro bytový dům, nedojde u výpravní budovy k odpojení stávajících rozvodů, aby nedošlo k odpojení bytového domu.

**SO 03-18-01 žst. Lhotka nad Bečvou, zpevněné plochy**

Nově zpevněné plochy jsou v prostoru zrušené VB Lhotka nad Bečvou. Zpevněné plochy ze zámkové dlažby ostatní plochy jsou zatravněny. Plochy jsou odvodněny do terénu popřípadě do liniového žlabu. Tyto plochy jsou určeny pouze jako pochůzí s tl. dlažby 60mm.

**SO 03-18-02 žst. Lhotka nad Bečvou, úprava chodníku**

Tato plocha navazuje na zpevněné plochy ve stanici Lhotka nad Bečvou a končí u stávající obecní komunikace. Odvodnění plochy je směrem do komunikace.

**SO 03-15-03 žst. Lhotka nad Bečvou, stavební úpravy VB**

**Dispoziční řešení**

V rámci stavby OŘ se bude jednat o vybourání bloku B výpravní budovy půdorysných rozměrů 18,47x12,54 m, s výškou hřebene 5,60 m. V souvislosti s vybouráním bloku B je navržen nový vstup do objektu výpravní budovy do části pro cestující veřejnost. Dále bude přemístěna odbavovací hala a sociálního zařízení pro cestující veřejnost do bloku C výpravní budovy. Ve volném prostoru po bývalé reléové místnosti 0P53 v bloku C bude nově umístěna odbavovací hala a sociální zařízení pro cestující veřejnost. Nový vstup do objektu je navržen pomocí nových dvoukřídlových dveří rozměru 1800x2100 mm s nadsvětlíkem 900 mm. Dveře splňují požadavky vyhl. 398/Sb. pro bezbariérové užívání staveb. Dle požadavku investora bude možno vstupní dveře zamykat dálkově pomocí systému DDTS. Dle požadavku Požárně bezpečnostního řešení je to nutno dveře s možností dálkového zamykání otevírat směrem ven z odbavovací haly a dále je nutno dveře vybavit panikovým kováním. Za vstupními dveřmi je odbavovací hala. Sociální zařízení je navrženo odděleně pro muže a ženy. Vstup na WC muži je řešen pomocí předsíně WC muži, ve které je umístěno umývadlo. Místnost WC muži je vybavena pisoárem a závěsným klozetem. WC ženy je spojeno s WC bezbariérovým pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Toto WC bude vybaveno zařizovacími předměty a doplňkovým vybavením dle vyhl. 398/Sb. pro bezbariérové užívání staveb. Vstup na WC je řešen z předsíně WC ženy + WC bezbariérové. Velikost předsíně splňuje rozměrové požadavky pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Z předsíně WC ženy je přístupná úklidová komora. Část výpravní budovy, která je určena pro cestující veřejnost, není komunikačně spojena s částí budovy, ve které je umístěna dopravní technologie. Stávající dveře mezi chodbou 0P43 a původním reléovou místností 0P53 budou zazděny. Pokladní okno v novém dispozičním řešení prostorů pro cestující ve VB v ŽST Lhotka nad Bečvou nebude, vzhledem k frekvenci cestujících, nadále potřebné. Předpokládá se trvalé zrušení prodeje jízdenek. Je navrženo spojení stávající pokladny 0P26 s kuchyňkou 0P30 do jedné společné místnosti 0P026 , která bude sloužit jako denní místnost pro výpravčí. Bude upravena kuchyňská linka, která je nyní navržena pro kuchyňku umístěnou v místnosti 0P30.

**Technické řešení**

Bude vybourána stávající sendvičová stěna mezi stávající halou 0P24 a stávající reléovou místnosti 0P53, která se skládá ze dvou příček tl. 115 mm. Stávající sendvičová stěna nevyhoví na zatížení větrem. Bude vyzděna nová štítová stěna z cihelných bloků tl. 240 mm. Bude vybourána stávající příčka mezi novou odbavovací halou 0P53 a denní místností 0P26, které je vyzděna z cihel tl. 115 mm. Místo vybourané příčky bude vyzděna nová dělící stěna z cihelných bloků tl.140 mm. Nové příčky v sociálním zařízení jsou navrženy z cihelných bloků tl. 115 mm. Příčky budou v horní části opatřeny železobetonovým věncem výšky 150 mm. Stávající konstrukce podlahy v prostoru odbavovací haly a sociálního zařízení pro cestující bude vybourána a nahrazena novou konstrukcí podlahy včetně nové základové desky. Bude provedeno vybourání stávajícího topenářského kanálu z důvodu, aby mohla být provedena sanace základových nosníků pod obvodovým zdivem. Stávající základové nosníky budou podbetonovány. Volný prostor bude zasypán vhodným materiálem. Zásyp bude hutněn na Edef1=20 Mpa. Stěny stávající kabelové šachty budou vybourány a volný prostor bude zasypán vhodným materiálem. Okna do odbavovací haly a sociálního zařízení budou plastová v bezpečnostní třídě RC2. Okna do odbavovací haly budou průhledná a zasklená čirým sklem. Okna do sociálního zařízení budou neprůhledná a zasklená neprůhledným sklem (kůže). Vstup na WC muži bude řešen pomocí mincovních automatů umístěných v příčce vedle dveří. Vstup na WC ženy a WC bezbariérové bude řešen kombinací pomocí mincovních automatů a zámku na univerzální euroklíč, který umožní vstup pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Vstupní dveře do odbavovací haly 0P53 budou vybaveny el. Magnetickým zámkem pro dálkové zamykání dveří pomocí systému DDTS. Projektant předpokládá, že místo klienta pro zamykání dveří bude stejné, jako je místo klienta pro zobrazení diagnostiky klimatizací umístěných ve výpravní budově v bloku C. Ovládání systému DDTS je z klienta, který je umístěn ve výpravní budově Lhotka nad Bečvou v dopravní kanceláři 0P28. Ovládání z CDP Přerov by se řešilo až v případě přechodu žst. Lhotka nad Bečvou na DOZ. Dálkové zamykání dveří do odbavovací haly bude nutno řešit v koordinaci provozních souborů PS 03-05-02.1 žst. Lhotka nad Bečvou, DDTS ŽDC - InS a K a PS 03-14-04 žst. Lhotka nad Bečvou, EZS, které jsou navrženy v rámci stavby „Zvýšení traťové rychlosti v úseku Valašské Meziříčí – Hustopeče nad Bečvou“. V místnosti 0P53 je navržen podhled ze sádrovláknitých desek s požární odolností EI30DP1 ve výšce 3250 mm. V místnostech sociálního zařízení 0P56, 0P57, 0P58 je pod podhledem s požární odolností navržen ještě nižší podhled ze sádrovláknitých desek, který bude zakrývat rozvody vzduchotechniky. V části B výpravní budovy mají nyní v probíhající stavbě „Zvýšení traťové rychlosti v úseku Valašské Meziříčí – Hustopeče nad Bečvou“, šatnu výpravčí. Po vybourání bloku B výpravní budovy bude jako šatna výpravčích sloužit mobilní kontejner, který bude součástí stavby „Oprava VB Lhotka nad Bečvou“.

Technika prostředí staveb

Budou provedeny úpravy technického zařízení budovy vyplývající z navrženého vybourání části B výpravní budovy, ve které jsou umístěny prostory pro cestující veřejnost (hala, WC muži, WC, ženy, WC bezbariérové, sociální zařízení pro zaměstnance s kancelářemi). Odbavovací hala a sociální zařízení pro cestující veřejnost budou nově umístěny v části C, v místnosti 0P53, která se uvolní po přemístění reléového zabezpečovacího zařízení.

Zdravotně technické instalace

V rámci budování nového sociálního zařízení bude v rámci ZTI provedeno nové napojení těchto místností vč. zařizovacích předmětů v provedení antivandal nerez. Nová kanalizace se bude napojovat na již připravenou odbočku kanalizace v rámci předešlé projektové dokumentace. Odbočka je připravena na hranici místnosti a chodby. Nová vodoinstalace se bude napojovat na již připravenou odbočku vodovodu v rámci předešlé projektové dokumentace. Odbočka je připravena na hranici místnosti a chodby. Ohřev TV bude řešen pomoci závěsného centrálního elektrického ohřívače o objemu 30l, který bude umístěn v úklidové místnosti. NTL plynovodní rozvod – demontáž

Blok B

Stávající stav - k bytovému domu je přivedena STL plynová přípojka zakončená v regulačně odběrném plechovém kiosku, který je přistaven k obvodové stěně bytového domu. V kiosku je STL plynová přípojka zakončena hlavním uzávěrem plynu /HUP/, na který navazuje regulátor plynu /AL/, který reguluje tlak plynu ze středotlaku na nízkotlak – STL/NTL. Za regulátorem plynu je trubní část rozdělena na tři samostatné větve.

1 - Větev pro kancelářský objekt situovaný vlevo od bytového domu. V současné době NTL plynový okruh není používán a není osazen fakturačním plynoměrem – potrubí je zaslepeno.

2 - Větev pro objekt „B“ VB – který bude bourán, kde je osazena plynová kotelna. Větev je osazena zákonnými plynovými armaturami a fakturačním plynoměrem G10. Následně potrubí prochází suterénem bytového domu a zemním vedením cca 19,6m mezi bytovým domem a bouraným objektem „B“ VB.

3 – Větev je vedena do sousedního plechového kiosku - fakturační místo pro jednotlivé byty bytového domu. V současné době jsou osazeny tři fakturační plynoměry – tři byty jsou napojeny na plynné médium. U jednoho bytu z důvodu přechodu na elektrickou energii není osazen plynoměr – fakturační místo zaslepeno.

Z důvodu, že bude pouze demontována NTL plynová větev, jež není majetkem INNOGY a do STL plynové přípojky nebude zasahováno, tak nebude ze strany INNOGY vydáváno žádné stanovisko - vyjádření. Pouze je nutno ze strany provozovatele bouraného objektu - obrátit se na konkrétního – znalého - dodavatele plynu a podat u něj žádost na zrušení fakturačního místa. Po stránce technické

dojde k demontáži plynoměru G10 a stávající fakturační místo bude zaslepeno. Následně, po vypuštění plynové trasy s technickým prověřením odplynění, je možno provést demontážní práce na trubní části.

Vytápění Blok C

Část vytápění – původně vedená /jihozápadní/ teplovodní větev v m.č. OP53, OP 51 bude zakončena v m.č. OP26. Prostory odbavovací haly, soc. zařízení a místnost OP 51 budou osazeny přímotopnými el. Konvektory

Vzduchotechnická zařízení a chlazení

Blok C

Část vzduchotechnika – nově vytvořené soc. zařízení odbavovací haly bude z důvodu hygienických osazeno jednoduchým systémem s malými ventilátorovými jednotkami umístěnými ve stěnách a podhledech s napojením na krátký trubní VZT systém s odvodem znehodnoceného vzduchu s vývodem nad střešní část VB.

Umělé osvětlení a vnitřní silnoproudé rozvody, hromosvody

Blok C

V rámci stavby „Oprava VB Lhotka nad Bečvou“ bude provedena demolice bloku B výpravní budovy. Ve volném prostoru po bývalé reléové místnosti 0P53 v bloku C bude nově umístěna odbavovací hala, místnosti WC pro veřejnost a také úklidová místnost. V rámci projektu „Oprava VB Lhotka nad Bečvou“ bude v těchto místnostech nově vyprojektovaná elektroinstalace. Elektroinstalace bude v dotčených místnostech obsahovat osvětlení, elektrické topení, elektrický zásobníkový ohřívač a připojení ventilátorů vzduchotechniky. Elektroinstalace pro dotčené místnosti bude napojena z rozvaděče R-VS3N, zálohované napájení pak z rozvaděče R-DKZ. V rámci osvětlení bude osvětleno i schodiště před výpravní budovou pomocí dvou svítidel na fasádě budovy. Ovládání a spínání těchto svítidel na fasádě bude společné s venkovním osvětlením daného prostoru. Na dotčené stěně bude doplněn jeden svod hromosvodu. V rámci tohoto stavebního objektu bude v prostoru stanice osazen provizorní přístřešek pro cestující a provizorní WC.

**SO 03-15-08 žst. Lhotka nad Bečvou, orientační systém**

Některé prvky orientačního systému budou pouze přemístěny na nově upravený objekt. Ve VB Lhotka nad Bečvou bude osazen nový orientační systém čítající hlasový majáček, 3 piktogramy WC a hmatové prvky pro nevidomé označující WC.

**SO 03-06-06 žst. Lhotka nad Bečvou, kabelové rozvody a osvětlení podchodu a nástupiště**

V rámci stavby „Oprava VB Lhotka nad Bečvou“ budou přesunuty osvětlovací stožáry SV5 a SV6. Stožár SV5 bude oproti předchozí dokumentaci osazen dvou výložníkem a dvěma svítidly (SV5A, SV5B) tak, aby současně osvětloval přístupový chodník k podchodu a novou zpevněnou plochu u Výpravní budovy. Stávající a jedno nově doplněné svítidlo budou v provedení se světleným zdrojem LED technologie. Budou použita svítidla v tř. izol II. Použité stožáry budou v provedení s dvířky. Svítidlo SV6 bude napájeno ze zálohované sítě z rozváděče. Svítidlo SV5A i SV5B bude napájeno ze zálohované sítě z rozváděče. Zálohová i nezálohová síť bude použita TN. Osvětlení nových schodů ke vstupu do prostoru pro odbavení cestujících je řešeno v rámci osvětlení Výpravní budovy – SO 03-15-03. Technologie OSV bude zapojena do systému DDTS. Ovládání bude automaticky přes spínací hodiny nebo dálkově v rámci systému DDTS ŽDC.

Veškeré práce jsou uvedeny v soupisu prací s výkazem výměr

**Obecně:**

Uchazeč doplní ceny k jednotlivým položkám a celkové náklady opravy. Nabídková cena bude konečná, musí obsahovat veškeré další náklady a režie, včetně

nákladů na BOZP, dokumentaci skutečného provedení a vyřízení náležitých platných dokladů pro výše uvedenou veřejnou zakázku.

Zhotovitel splní podmínky stanovené správci technické infrastruktury a budou důsledně dodržovány všechny předpisy, normy, podmínky stanovisek, vyjádření, rozhodnutí apod..

Při předání a převzetí staveniště zhotovitel stavby předloží objednateli k odsouhlasení harmonogram prací s termíny jednotlivých etap výstavby. Harmonogram bude u jednotlivých prací vycházet z jejich řádných technologických postupů i technologických přestávek, vyplývajících z příslušných norem a technických listů výrobců. Veškeré plochy zasažené staveništěm a činností zhotovitele musí být po skončení prací uvedeny do původního stavu.

Dodavatel (zhotovitel) stavebních prací má povinnost vypracovat a předat pravidelný měsíční reporting stavu stavební akce v podobě „Měsíčního hlášení k realizované stavbě.

Součástí stavebních prací bude úklid staveniště, stavební odpad vzniklý pracemi bude likvidován dle platné legislativy.

**Zvláštní technické podmínky**

* Zhotovitel po celou dobu provádění oprav zabezpečí, aby nedošlo k ohrožení odkrytých konstrukcí, otvorů a prostor pod nimi povětrnostními vlivy a také k poškození okolních konstrukcí a také bouraným materiálem a prachem (např. proti poškození podlah, chodníků, kanalizace, vnitřních zařízení místností, technologických prostor, vč. prostor nájemců) a bude proveden vždy proveden i řádný úklid okolních ploch a místností.
* Pro provádění prací budou dohodnuty s obsluhujícím personálem a nájemci výpravní budovy termíny prací tak, aby práce neznemožnily  provozuschopnost dopravní cesty, výpravní budovy, technologických zařízení a pronajatých prostor.
* Výměna výplní v místnostech bude prováděna najednou; zhotovitel je povinen zorganizovat práce tak, aby netrvaly déle než 1 pracovní den. Mimo provozní dobu v místnostech výpravní budovy budou případné vybourané výplně zajištěny bedněním proti vniknutí do objektu. Stejně tak bude postupováno při zapravování ploch kolem rámů a parapetů.
* Pro kontroly prací před zakrytím bude zhotovitelem průběžně pořizována fotodokumentace.
* Před zahájením výkopových prací nutno provést vytyčení všech stávajících inženýrských sítí.
* Zhotovitel je povinen dbát, aby práce neomezovaly a neohrožovaly drážní provoz, služby a cestující veřejnost, zejména nesmí omezit stávající přístup veřejnosti na nástupiště.
* Zhotovitel je povinen vyřídit povolení na zvláštní užívání pozemků potřebných k výkonu opravných prací, včetně uhrazení poplatku na zábor pozemku pro výše uvedené opravné práce.

**Kontaktní zaměstnanec ve věcech technických:**

Ing. Libor Ondráček: tel. 724 248 756, e-mail: [OndracekL@szdc.cz](mailto:OndracekL@szdc.cz)